

# シニア 住み替え 応援キャンペーン

ご好評につき期間延長!  
キャンペーン期間  
2026年4月1日~6月末まで

キャンペーン期間中に訪問査定をご依頼されたお客様には、訪問時に**3,000円分の商品券**を



**プレゼント!**

**シニア割引** | 不動産ご所有者60歳以上のお客様、弊社と専任(専属)媒介契約で売却させていただきます。

## 仲介手数料 **20%OFF**

住み替え応援キャンペーン特典 下記いずれかのサービスをお選びいただけます!

### 1 不用品回収サービス

引っ越しの際に出た不用品、ご売却する空家の残置物、片付けの時間が取れない方の不用品をまとめて回収いたします。

適用: マンション/戸建て/土地



### 2 ハウスクリーニング

お掃除のプロが水回りを中心にクリーニングいたします。隅々までクリーニングすることで売却不動産の印象がさらに良くなります。

適用: マンション/戸建て



適用条件 ■専任媒介契約を締結した個人のお客様であること。■当社が正規手数料を収受すること。■査定額が原則1,500万円以上であること。■当初媒介価格は査定額125%以内とし、1ヶ月後に110%とすること。■詳細な適用条件は、担当の営業所へお尋ねください。

お急ぎの方は **近鉄買取サービス**

2018年度より  
**近鉄不動産は買取総額  
210億円を達成!**

近鉄不動産が直接買主となり、お客様の不動産を直接買取!

不用品  
処分もお任せ  
ください!

★買取特典★

買取契約の締結で  
もれなく!

当社と買取契約を締結されたお客様に!

全国百貨店共通商品券

**100,000円相当プレゼント!**



メリット **1** 家具等不用品も  
そのままOK

お引越しの際は、残置物など不用品処理の手間や費用がかかりません。

メリット **2** 早急に確実な  
現金化が可能

ローン審査の心配事や、ご売却できない不安を解消いたします。

メリット **3** 仲介手数料  
不要

近鉄不動産が直接買取しますので、仲介手数料がかりません。

メリット **4** 相談無料  
秘密厳守

宣伝活動を行わないので、ご売却を周囲に知られる事ありません。

※買取物件につきましては、弊社の規定により買取ができない場合もございます。

お電話で 無料相談・無料査定 **0120-135-769**

メールで 無料相談・無料査定受付中  
[2e-nishinomiya@kintetsu-re.co.jp](mailto:2e-nishinomiya@kintetsu-re.co.jp)

インターネットで 24時間無料査定受付中  
スマホカメラで QRコードを読み込みます。



不動産のことなら**近鉄不動産**  
西宮営業所にお任せください!



3年連続  
総合 **No.1**



2025年 オリコン顧客満足度®調査  
不動産仲介 売却 マンション 第1位