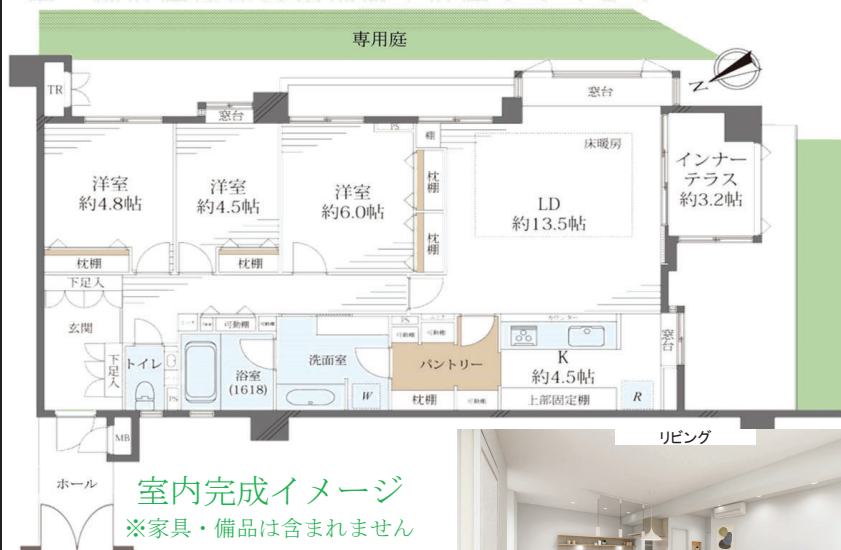


マンション	価格 14800万円 税込	名称 オーベル桜上水 106号室	交通 京王線 桜上水 駅 徒歩 7分 バス乗車 分 徒歩 7分
-------	---	---------------------------------------	---

リノべる。施工 デザイナーズフルリノベーション物件
第一種低層住居専用地域・低層マンション



ACCESS

京王線 桜上水 徒歩 7分
京王線 上北沢駅 徒歩 8分

所在	世田谷区桜上水五丁目5番22-106
建	専有 部分：(壁芯) 96.44 m ² (約 29.17 坪)
建	テラス：18.29 m ² (約 5.53 坪)
建	専 用 庭：58 m ² (約 17.54 坪)
物	間 取 り：3LDK 総戸数：30 戸
物	構 造：RC造 地 上：3 階 地 下：1 階
物	築 年 月：2001 年 5 月
物	分譲 会社：旧有楽土地株式会社 施工 会社：飛鳥建設株式会社
物	管理 会社：大成有楽不動産株式会社 管理 形態：全部委託
物	管 理 員：常勤 管 理 費：月額 21,800 円
土	修繕積立金：月額 27,190 円
地	庭使用料：月額 2,900 円
施	土地 権利：所有権 土地総面積：34465.79 m ²
設	共有 持分：9644/244760 用途 地域：第一種低層住居専用地域
引	駐 車 場：空有 利用料：13,000円～20,000円
渡	トランクルーム：有 給 湯：有 ガ ス：有
考	エレベータ：有 現 況：空室
考	完成日：令和7年9月20日
考	その他諸条件ご相談ください ポーチ面積：5.14m ² 室外機置き場面積：4.41m ²

室内完成イメージ
※家具・備品は含まれません

ご内見ご希望の場合は
お気軽にお申し付けください。



近鉄の仲介

近鉄の仲介 新宿 検索

<https://chukai.kintetsu-re.co.jp/>

国土交通大臣 (11) 第3123号

近鉄不動産 新宿営業所

〒160-0022 東京都新宿区新宿2丁目5番10号 アーバンセンター新宿9階 TEL:03-5312-7621 FAX:03-3354-0163 ✉e-shinjuku@kintetsu-re.co.jp



0120-706-688

営業時間：午前10時～午後6時
定休日：毎週水・木曜日

