

仲介手数料不要!

# 不動産買取サービス

「近鉄不動産」が買主となってお客様の不動産を直接購入させていただきます。

## 不動産買取サービスのメリット

不要品はそのままOK



お引越しの際、家具などの残置物処理の手間や費用がかかりません。

確実・スピーディーに現金化



売れない不安を解消できます。今買いたい物件の購入資金にも。

仲介手数料がゼロ



近鉄不動産との直接取引のため、仲介手数料は不要です。

周囲に知られず売却可



秘密厳守で広告活動も行わないため、近隣に知られず売却できます。

※対象:マンション・土地 ※ご依頼は地域、物件によりお取り扱いできない場合がございます。詳しくは営業所までお問い合わせください。

売る人と買う人を繋ぐ

# 近鉄の保証サービス

売却・購入・住み替えの不安を解消します。

戸建

建物保証サービス

取引される建物に関して、事前に検査・点検を行い、引渡し後の2年間、不具合の保証を行うサービスで、買主様と売主様のトラブルを防止します。

戸建・マンション

住宅設備保証サービス

取引される建物の住宅設備機器を検査・点検し、引渡し後の2年間、不具合の保証を行うサービスです。対象機器に、保証対象の不具合が発生した場合、無料で修理を行います。

戸建

空家巡回サービス

別荘やセカンドハウス等、普段はお住まいにならない住宅に対し、訪問による状況確認や、郵便受けへの投函物の回収、整理を行うサービスです。

戸建・マンション

24時間緊急対応サービス

お住まいのトラブルに対して24時間駆けつけ・一次対応\*を行います。

※「駆けつけ・一次対応」とは、専門会社スタッフ1名による特殊工具・特殊部品を必要としない、30分以内の簡易の作業のことをいいます。  
※30分以上の作業が必要な場合や、後日改めて作業を要する場合は、別途、出張作業費・部品交換代が発生します。

近鉄の仲介



新宿営業所



0120-706-688

<https://chukai.kintetsu-re.co.jp>

近鉄の仲介 新宿

検索

国土交通大臣(11)第3123号

(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

〒160-0022 東京都新宿区新宿2丁目5番10号 アーバンセンター新宿9階

TEL:03-5312-7621 FAX:03-3354-0163 e-shinjuku@kintetsu-re.co.jp

●定休日:水曜日・木曜日 ●営業時間:10時00分~18時00分