

専任・専属専任

近鉄の売却サポート

大切な不動産の価値を高め、安心して売却できるようサポートいたします。



プロカメラマン撮影

マンション/戸建

不動産専門のプロカメラマンがお客様の物件をより魅力的に見えるように撮影いたします。

プロカメラマンが外観・内観を撮影しホームページ等の広告物に掲載します。



選べる5つのサービス 下記①～⑤のいずれかのサービスをお選びいただけます



① 不用品回収サービス

マンション/戸建/土地

引っ越しの際に出た不用品、ご売却する空家の残置物、片付けの時間が取れない方の不用品をまとめて2トントラック分回収いたします。



② 仮測量サービス

土地

土地の現状を把握するため、今ある境界標を基に、土地面積・周囲の長さを測ります。



③ ハウスクリーニング

マンション/戸建

お掃除のプロが水回りを中心にクリーニングいたします。隅々までクリーニングすることで売却不動産の印象がさらに良くなります。



④ リペアリング

マンション/戸建

壁や床、サッシ廻り等の傷みを修復し、目立たなくすることで、売却不動産の印象を改善します。



⑤ 草刈り

土地

売却不動産の生い茂ってしまった雑草を専門スタッフが刈り取ります。土地を明るく見せることで、好印象が期待でき、早期売却につながります。

※①～⑤の中からいずれか1つをお選びいただけます。また、ご利用にあたっては諸条件があります。

【適用条件】■専属専任・または専任媒介契約を締結した個人のお客様であること。■当社が正規手数料を収受すること。■査定額が原則1,500万円以上であること。■当初媒介価格は査定額125%以内とし、1ヶ月後に110%とすること。■各サービスには適用条件があるためご注意ください。■詳しくは、担当の営業所へお尋ねください。

近鉄の仲介

 **近鉄不動産**

新宿営業所  **0120-706-688**

<https://chukai.kintetsu-re.co.jp>

近鉄の仲介 新宿

検索

国土交通大臣(11)第3123号

(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

〒160-0022 東京都新宿区新宿2丁目5番10号 アーバンセンター新宿9階

TEL:03-5312-7621 FAX:03-3354-0163  e-shinjuku@kintetsu-re.co.jp

●定休日:水曜日・木曜日 ●営業時間:10時00分～18時00分