

ローレルコート岩成台

ルーフバルコニー付き物件

9階 3LDK 専有面積／**77.04**



室内リフォーム実施（2025年10月完了予定）

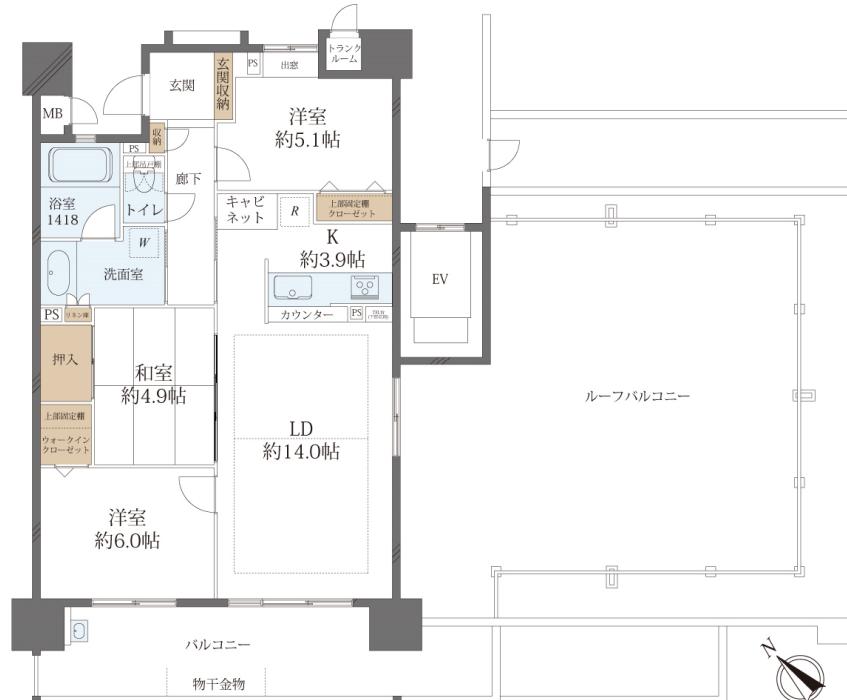
- キッチンコンロ交換・浴室シャワーホースヘッド交換・塗装・
- 洗面室コーリング・フロアタイル交換（水回り）・トイレ交換・
- 壁紙全室張替・和室畳表替・襖張替・ハウスクリーニング等

3LDK+WIC+TR

58 m²の広々ルーフバルコニー付き

販売価格

2,380万円（税込）



3LDK+WIC+TR 眺望良好・日当良好・風通良好
ルーフバルコニー付き

物件概要

●所在／春日井市岩成台 9 丁目 2-10 ●交通／名鉄バス「藤山台」駅より徒歩 2 分
 ●専有面積／77.04 m² ●バルコニー面積／14.4 m² ●ルーフバルコニー面積：58.02 m²
 ●築年月／2008 年 2 月 ●構造／鉄筋コンクリート造陸屋根 11 階建 ●所在階／9 階 ●管理費／月 9,300 円 ●修繕積立金／月 14,560 円 ●駐車場／空有（使用料月額 4,000 円） ●管理方式／全部委託 ●土地権利／所有権 ●現況／空家 ●引渡時期／相談 ●取引態様／売主

Message

当社近鉄不動産旧分譲マンションになります。
こちらのお部屋は、ルーフバルコニーが 58 m²あり、
陽当良好・眺望良好・風通良好な物件です。

不動産のプロフェッショナルとしてもおススメの物件ですので、ぜひ一度ご内覧ください。



長屋政貴

■近鉄不動産株式会社 国土交通大臣(11)第 3123 号 (一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 ■取引形態：仲介 ■「税込」と記載した物件は記載価格に消費税及び地方消費税が含まれています。 ■問取り・方位は概略のため現地案内のお確かめください。 ■マンションの面積は壁芯計算につき登記面積(内法計算)は若干減少します。 ■「物件No」の記載されている物件は、当社ホームページにてナンバーを入力するだけで簡単に詳しい情報がご覧になります。 ■上記物件は 2025 年 9 月 1 日現在のものです。売却済の場合はご了承ください。 ■広告有効期限：2025 年 9 月 15 日

近鉄不動産

東山営業所
0120-991-496

国土交通大臣(11)第 3123 号 (一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

名古屋市千種区東山通五丁目 20 番地 1(サン東山公園ウエスト 1 階)
 ●アクセス：名古屋市営地下鉄「東山公園」駅 2 番出口 徒歩 1 分
 ●営業時間：10 時 00 分～18 時 00 分 ●定休日：毎週水曜日・木曜日
 ●TEL:052-788-7411 ●FAX:052-781-5558 ●E-mail:e-higashiyama@kintetsu-re.co.jp

近鉄の仲介 東山 検索 <https://chukai.kintetsu-re.co.jp>



QRコードは(株)デンソー
ウェーブの登録商標です

