

ファーストタワー大津 MARY

価格 **2,980** 万円



室内写真公開中
スマホから
簡単アクセス






担当 **須藤**

- JR 大津京駅 徒歩 2 分
- 京阪大津京駅 徒歩約 4 分
- 25 階部分・眺望良好
- 納戸・ウォークインクローゼット
- ペット飼育可能(規約の制限有)
- オートロック・宅配ロッカー
- 給湯器交換(2023 年 1 月)

■所在地/大津市皇子が丘 2 丁目 ■交通/JR 湖西線「大津京」駅徒歩 2 分 ■専有面積/76.45 m² ■バルコニー面積/11.26 m² ■間取り/2LDK+N ■構造/RC 造 38 階建 25 階部分 ■築年月/平成 14 年 1 月 ■管理費/8,000 円 ■修繕積立金/13,000 円 ■その他/200 円 ■管理形態/全部委託 ■引渡/相談 ■取引態様/仲介

シエリア大津膳所

価格 **4,780** 万円



室内写真公開中
スマホから
簡単アクセス




担当 **須藤**

- JR 東海道本線 膳所駅 徒歩 10 分
- 京阪石山坂本線 錦駅 徒歩 8 分
- 専有面積 84.39 m² の 3LDK+F
- 南西角住戸
- 食器洗乾燥機/浄水器付ハンドシャワー
混合水栓 ■IHクッキングヒーター
- 電気式浴室暖房乾燥機/サーモバス
- 浴室サイズ 1618
- スロップシンク
- オートロック・宅配ロッカー

■所在地/大津市西の庄 ■交通/JR 東海道本線「膳所駅」徒歩 10 分 ■専有面積/84.39 m² ■バルコニー面積/11.88 m² ■間取り/3LDK+F ■構造/RC 造 11 階建 3 階部分 ■築年月/令和 3 年 2 月 ■管理費/11,600 円 ■修繕積立金/6,800 円 ■インターネット使用料/1,870 円 ■管理形態/全部委託 ■引渡/相談 ■取引態様/仲介



Brillia 琵琶湖大津京

価格 **5,780** 万円



室内写真公開中
スマホから
簡単アクセス



バルコニーからの眺望



担当 **須藤**

- 18 階部分・眺望良好
- 専有面積 109 m² の 4LDK
- バルコニーより琵琶湖眺望
- 大津京駅までのシャトルバス(有償)
- オートロック・宅配ロッカー
- コンシェルジュサービス
- フルフラット設計・アウトポール設計
- LDK 約 20 帖
- 住宅性能評価書(新築時)

■所在地/大津市柳が崎 ■交通/JR 湖西線「大津京」駅徒歩 15 分 ■専有面積/109.23 m² ■バルコニー面積/22.31 m² ■間取り/4LDK ■構造/RC 造 19 階建 18 階部分 ■築年月/平成 21 年 3 月 ■管理費/18,500 円 ■修繕積立金/18,570 円 ■その他/1,100 円 ■管理形態/全部委託 ■引渡/相談 ■取引態様/仲介

プレサンスレジデント琵琶湖

(税込) 価格 **5,980** 万円



物件情報は
スマホから
簡単アクセス




担当 **須藤**

- D棟 90.23 m² 3LDK
- バルコニー・浴室から
琵琶湖・びわ湖花火大会眺望
- JR 大津京駅 徒歩 8 分
- パロー直通出入口有り
- 南東向きバルコニー
- 床暖房(LD) 浴室暖房乾燥機
- 食器洗乾燥機 スロップシンク

■所在地/大津市茶が崎 ■交通/JR 湖西線「大津京駅」徒歩 8 分 ■専有面積/90.23 m² ■バルコニー面積/14.06 m² ■間取り/3LDK ■構造/RC 造 15 階建 8 階部分 ■築年月/平成 30 年 4 月 ■管理費/9,740 円 ■修繕積立金/10,830 円 ■管理形態/全部委託 ■引渡/相談 ■取引態様/仲介

■近鉄不動産株式会社 国土交通大臣(11)3123号(一社)不動産流通経営協会会員(公社)首都圏不動産公正協議会加盟 ■取引態様/仲介 ■「税込」と記載した物件は記載価格に消費税及び地方消費税が含まれています。 ■間取り・方位は概略のため現地案内の際にお確かめ下さい。 ■マンションの面積は壁芯計算につき登記面積(内法計算)は若干減少します。 ■「物件No.」の記載されている物件は、当社ホームページにてナンバーを入力するだけで簡単に詳しい情報がご覧になれます。 ■上記物件は令和 8 年 4 月 26 日現在のものです。売却済みの場合はご了承ください。 広告有効期限/令和 8 年 5 月 26 日

チラシ配布スタッフ大募集!!

ポストにチラシを配布するお仕事です。
無理のない範囲から始められます。
詳細は、担当須藤までお問い合わせ下さい。

近鉄の仲介

近鉄の仲介 大津 検索

https://chukai.kintetsu-re.co.jp/

国土交通大臣(11)第3123号

近鉄不動産 大津営業所

〒520-0025 滋賀県大津市皇子が丘二丁目10番27号(西大津ISビル2階-A)

営業時間: 10:00~18:00 定休日: 毎週水・木曜日

フリーコール **0800-222-0202**

TEL: 077-510-0202 (代表) FAX: 077-510-0203 E: e-otsu@kintetsu-re.co.jp

