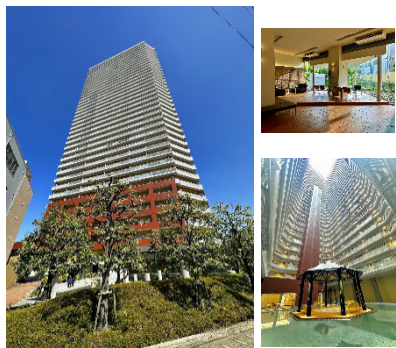


ファーストタワー大津 MARY

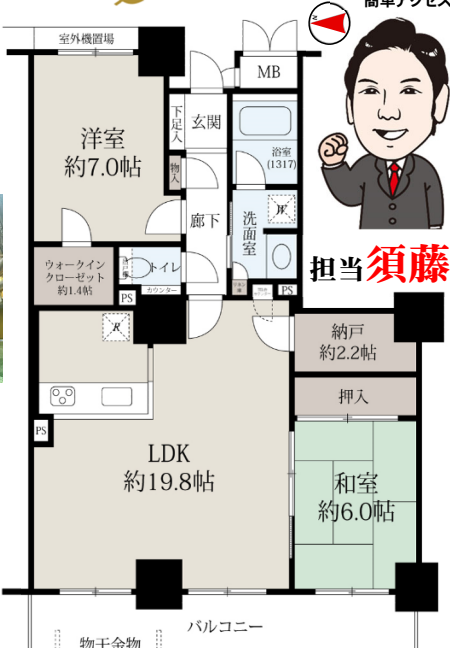
価格 2,880 万円



室内写真公開中
スマホから
簡単アクセス



- JR 大津京駅 徒歩 2 分
- 京阪大津京駅 徒歩約 4 分
- 25 階部分・眺望良好
- 納戸・ウォークインクローゼット
- ペット飼育可能(規約の制限有)
- オートロック・宅配ロッカー
- 給湯器交換(2023 年 1 月)



担当 須藤

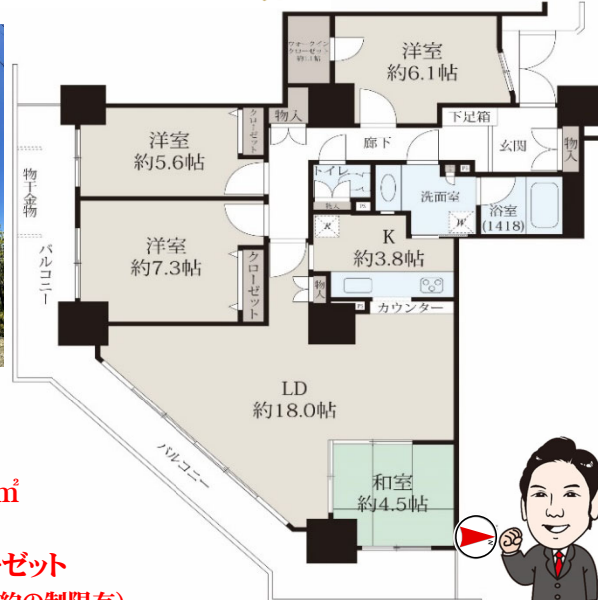
■所在地/大津市皇子が丘 2 丁目 ■交通/JR 湖西線「大津京」駅徒歩 2 分 ■専有面積/76.45 m² ■バルコニー面積/11.26 m² ■間取り/2LDK+N ■構造/RC 造 38 階建 25 階部分 ■築年月/平成 14 年 1 月 ■管理費/8,000 円 ■修繕積立金/13,000 円 ■その他/200 円 ■管理形態/全部委託 ■引渡/相談 ■取引態様/仲介

ファーストタワー大津 MARY

価格 3,480 万円



- 南東向き住戸
- LDK約 21.8 帖
- 専有面積 99.91 m²
- 4LDK
- ウォークインクローゼット
- ペット飼育可能(規約の制限有)
- オートロック・宅配ロッカー

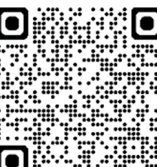


担当 須藤

■所在地/大津市皇子が丘 2 丁目 ■交通/JR 湖西線「大津京」駅徒歩 2 分 ■専有面積/99.91 m² ■バルコニー面積/22.92 m² ■間取り/4LDK ■構造/RC 造 38 階建 2 階部分 ■築年月/平成 14 年 1 月 ■管理費/10,500 円 ■修繕積立金/16,990 円 ■その他/250 円 ■管理形態/全部委託 ■引渡/相談 ■取引態様/仲介

大津市比叡平 2 丁目

価格 2,980 万円



物件写真公開中
スマホから
簡単アクセス



担当 須藤

- 建築条件無し売り土地
- 土地面積 約 239.5 坪
- 東・西の二方道路
- 間口 約 18.3m
- 更地
- 閑静な住宅地



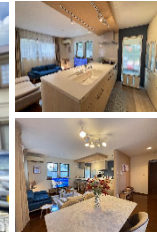
■所在地/大津市比叡平 2 丁目 ■交通/JR 湖西線「大津京」バス乗車 28 分比叡平バス停徒歩 2 分 ■土地面積/792 m² ■地目/原野 ■地勢/平坦 ■接面道路/①東側公道幅員約 5.0mに間口約 18.3m接道②西側公道幅員約 5.1mに間口約 18.3m接道 ■建ぺい率/40% ■容積率/200% ■用途地域/第一種中高層住居専用地域 ■公共上下水道 ■現況/更地 ■引渡/相談 ■取引態様/仲介

大津市唐崎 4 丁目

価格 3,100 万円



物件写真公開中
スマホから
簡単アクセス

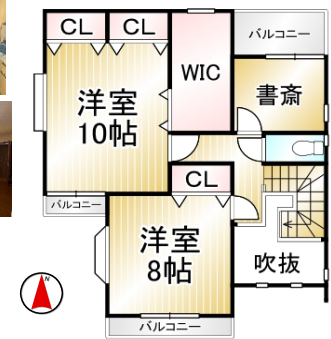


- JR「唐崎駅」徒歩約 8 分
- 3LDK+書斎
- 建物面積約 37 坪
- 南向き整形地 約 36 坪
- 公共上下水道都市ガス
- 2025 年 10 月リフォーム



担当 須藤

■所在地/大津市唐崎 4 丁目 ■交通/JR 湖西線「唐崎駅」徒歩 8 分 ■土地面積/121.87 m² ■地目/宅地 ■地勢/平坦 ■接面道路/南側公道幅員約 6.0mに間口約 10.2m接道 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■用途地域/第一種中高層住居専用地域・第 1 種住居地域 ■公共上下水道、都市ガス ■現況/居住中 ■引渡/相談 ■取引態様/仲介



■近鉄不動産株式会社 国土交通大臣(11)3123 号(一社)不動産流通経営協会会員(公社)首都圏不動産公正協議会加盟 ■取引態様/仲介 ■「税込」と記載した物件は記載価格に消費税及び地方消費税が含まれています。 ■間取り・方位は概略のため現地案内の際にお確かめ下さい。 ■マンションの面積は壁芯計算につき登記面積(内法計算)は若干減少します。 ■「物件No.」の記載されている物件は、当社ホームページにてナンバーを入力するだけで簡単に詳しい情報がご覧になれます。 ■上記物件は令和 8 年 9 月 12 日現在のものです。売却済みの場合はご了承ください。 広告有効期限/令和 8 年 10 月 12 日

チラシ配布スタッフ大募集!!

ポストにチラシを配布するお仕事です。
無理のない範囲から始められます。
詳細は、担当須藤までお問い合わせ下さい。

