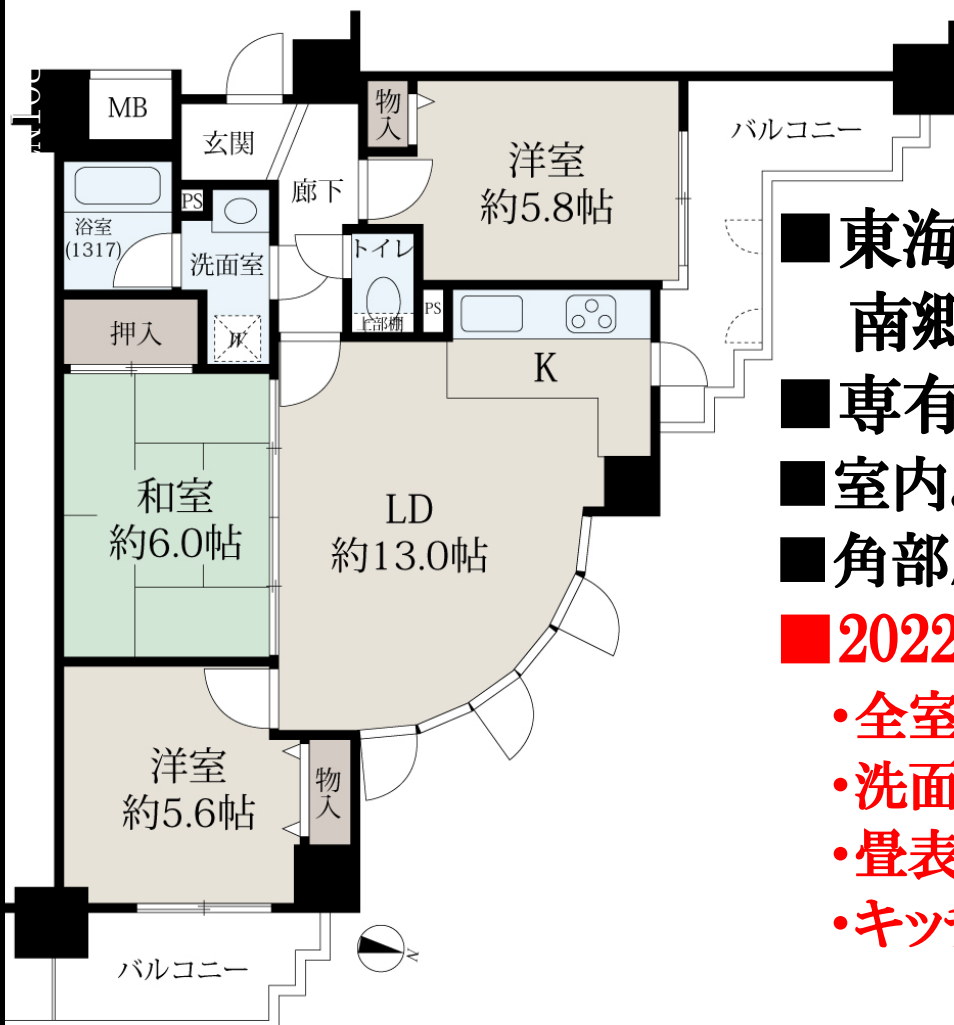




マンション
レックスガーデン大津南郷ベルデ

□販売価格 **1,280** 万円(非課税)



- 東海道本線「石山」駅 バス 17 分
南郷温泉バス停まで徒歩 1 分
- 専有面積 64.28 m² ■3LDK
- 室内より瀬田川の眺望良好！
- 角部屋につき陽当たり・通風良好！
- 2022 年 9 月リフォーム済み！

- ・全室クロス張替・フローリング張替
- ・洗面台交換・浴室交換・給湯器交換
- ・畳表替・襖張替・2重サッシへ変更
- ・キッチン水栓(浄水器一体型)交換

担当:へいない
↓TEL 直通↓
070-5572-5435

新規物件情報！
リフォーム履歴有り
のお部屋で綺麗にお
使いです！
ぜひ一度室内をご見
学ください！



■所在地/大津市南郷 5 丁目 ■交通/JR 東海道本線「石山」駅バス 17 分 江若交通バス 南郷温泉バス停まで徒歩 1 分
■専有面積/64.28 m² ■バルコニー面積/11.51 m² ■間取り/3LDK ■構造/RC 造 13 階建ての 3 階部分 ■築年月/平成 5 年 10 月
■管理費/10,030 円 ■修繕積立金/14,980 円 ■現況/居住中 ■管理形態/全部委託 ■引渡/相談 ■取引態様/仲介

■近鉄不動産株式会社 国土交通大臣(11)3123 号(一社)不動産流通経営协会会员(公社)首都圏不動産公正協議会加盟■取引態様/仲介■「税込」と記載した物件は記載価格に消費税及び地方消費税が含まれています。■間取り・方位は概略のため現地案内の際にお確かめ下さい。■マンションの面積は壁芯計算につき登記面積(内法計算)は若干減少します。■「物件No.」の記載されている物件は、当社ホームページにてナンバーを入力するだけで簡単に詳しい情報がご覧になれます。■上記物件は令和 8 年 9 月 13 日現在のものです。売却済みの場合はご了承ください。広告有効期限/令和 8 年 10 月 12 日

